

ÉPKAR ZRT

Évközi beszámoló 2025.01.01-2025.06.30



Építőipari Mesterdíj
Építőipari Nívódíj



Sorszám	A tétel megnevezése	2025		
a	b			
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	11 938 451	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	2 775	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok	2 775		
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	977 744	0	0
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	834 353		
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	99 363		
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	35 219		
14	4. Tenyészállatok	10		
15	5. Beruházások, felújítások	8 799		
16	6. Beruházásokra adott előleg			
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	10 957 932	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	10 707 495		
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés	437	0	0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	250 000		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	26 299 598	0	0
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	0 3 737 754	0	0
31	1. Anyagok	0		
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	2 362 820	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Áruk	0		
36	6. Készletekre adott előlegek	1 374 934		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	10 342 142	0	0
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vagyok)	0 6 380 099		
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozásból	0 1 193 006		
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. álló vállalkozásból	0		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásból	0		
42	5. Váltókövetelések	0		
43	6. Egyéb követelések	0 2 769 037		
44	7. Követelések értékelési különbözete	0		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	1 118 100	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			

Sorszám	A tétel megnevezése	2025		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	1 118 100		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	11 101 602	0	0
54	1. Pénztár, csekkek	15 165		
55	2. Bankbetétek	11 086 437		
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sor)	1 995 700	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	22 146		
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 973 554		
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	40 233 749	0	0
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	17 999 730	0	0
62	I. JEGYZETT TŐKE	320 000		
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	7 402		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	15 109 944		
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 562 384		
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	532 268	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	512 485		
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	19 783		
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	21 645 455	0	0
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	12 990 991	0	0
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-7 211	0	0
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	12 683 000		
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	125 392		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	189 810		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	8 654 464	0	0
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			

Sorszám	A tétel megnevezése	2025		
95	2. Rövid lejáratú hitelek			0
96	3. Vevőtől kapott előlegek	3 315 257		
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 773 275		
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesei viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 565 932		
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	56 296	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	56 296		
108	3. Halasztott bevételek			
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	40 233 749	0	0

Check

0

0

0

Sorszám	A tétel megnevezése	2025	2025	
a	b			
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	18 677 742		
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	18 677 742		
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0		
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	79 388		
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	3 495 446		
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 659 305		
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	138 824		
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	9 497 162		
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	14 790 737		
15	10. Bérköltség	1 286 259		
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	126 399		
17	12. Bérjárulékok	150 048		
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	1 562 706		
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS			
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	61 457		
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	2 342 230		
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	98 474		
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	17 131		
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	161 264		
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	9 323		
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	286 192		
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	66 038		
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	66 038		
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	220 154		
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	2 562 384		
48	X. Adófizetési kötelezettség			
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	2 562 384		